



# CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE "EDILIZIA METROPOLITANA E ISTRUZIONE"  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

prot. N...../EM

data .....

Oggetto: Indagini geognostiche e verifiche strutturali volte all'ottenimento della certificazione di vulnerabilità sismica dei singoli plessi scolastici di proprietà della Città Metropolitana di Messina. Interventi finanziati con Fondi PO FESR 2014-2020 Azione 10.7.1: Investire nell'istruzione, nella formazione e nella formazione professionale per le competenze e l'apprendimento permanente - Adesione alla Convenzione presente su piattaforma Consip S.p.A. "Acquisti in rete" denominata Servizi di manutenzione immobili e impianti di amministrazioni/enti non sanitari del territorio della Regione.

**CUP B44D22003550006**

**CIG Derivato: A000EA676A**

**CIG A.C. 732900998C**

**Ditta affidataria dell'appalto: Consorzio Stabile SQM Società Consortile a r.l. in (R.T.I.)** - con sede legale in Via Ruilio 18/20 – 95126 - Catania (CT) - P.I.: 05026450873 - PEC: [info@pec.conorziosqm.it](mailto:info@pec.conorziosqm.it)

**Ditta consorziata esecutrice: Lupò Costruzioni s.r.l.** - con sede legale in Via Maddalena 36 - 98100 Messina (ME) - P.I.:02552840833 - PEC: [lupocostruzionisrl@pec.it](mailto:lupocostruzionisrl@pec.it);

**Contratto:** Acquistinretepa.it – Ordine diretto di acquisto nr. Identificativo Ordine n. 7369453, firmato digitalmente, soggetto ad imposta erariale;

**Importo Contrattuale:** Euro 468.813,90

## CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ

(ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs. 36/2023)

Il sottoscritto Ing. Rosario BONANNO, Responsabile del Servizio Edilizia Metropolitana e RUP del servizio in oggetto

### PREMESSO

**CHE** con il D.D.G. n. 125 del 31.03.2023 dell'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF - Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – di approvazione delle operazioni ammissibili e ammesse a finanziamento per le indagini geognostiche e per le verifiche strutturali volte all'ottenimento della certificazione di vulnerabilità sismica, ai sensi dell'OPCM 3274/2003, dei singoli plessi scolastici di proprietà dei Comuni, Liberi Consorzi Comunali e delle Città Metropolitane, a valere sull'Azione 10.7.1 del PO FESR 2014-2020;

**CHE** con il predetto decreto è stata assegnata alla Città Metropolitana di Messina la somma di € **604.207,36** per il finanziamento di n. 21 interventi relativi alle indagini geognostiche e verifiche strutturali volte all'ottenimento della certificazione di vulnerabilità sismica, ai sensi dell'OPCM 3274/2003, di plessi scolastici di proprietà dell'Ente adibiti a sede di Istituti di istruzione superiore di secondo grado;

**CHE** la Città Metropolitana di Catania, in qualità di soggetto aggregatore, ha agito come Stazione Appaltante aggiudicando una procedura di gara a cui possono aderire tutti gli Enti pubblici della Regione Sicilia, secondo quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 58 del 22.07.2015 e ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 499 L. 208/2015 e dell'art. 9 D.L. n. 66/14, ha proceduto mediante gara ad evidenza pubblica all'aggiudicazione dell'appalto dei "Servizi di Manutenzione immobili ed impianti di Amministrazioni/Enti non sanitari, del territorio della Regione Sicilia" al Consorzio Stabile SQM s.c. a r.l., con sede legale in Via Ruilio, 18/20 – 95126 Catania (CT) P.IVA: 05026450873;

Ufficio Progettazione E Manutenzione *Distretto Tirrenico*- Responsabile Arch. Caterina MARINO  
via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761274/732 - fax 090.7761241

[c.marino@cittametropolitana.me.it](mailto:c.marino@cittametropolitana.me.it) [ediliziascolastica@cittametropolitana.me.it](mailto:ediliziascolastica@cittametropolitana.me.it) [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it)

# Città Metropolitana di Messina

**CHE** il Consorzio Stabile SQM s.c. a r.l., in qualità di fornitore doveva espletare tutta una serie di servizi e lavori per le Amministrazioni e gli Enti con sede in Sicilia in ragione di apposita adesione sulla piattaforma Consip s.p.a., che nello specifico riguardano indagini geognostiche e geologiche;

**CHE** in virtù della Convenzione Accordo Quadro, il fornitore prescelto con una gara europea si impegna ad accettare, sino alla concorrenza della quantità massima complessiva stabilita dalla Convenzione stessa ed ai prezzi e condizioni ivi previsti, ordinativi di fornitura di servizi e lavori;

**CHE** questa Amministrazione ha ritenuto opportuno procedere, per l'esecuzione dei servizi e dei lavori di proprio interesse, all'adesione alla Convenzione, sulla piattaforma Consip s.p.a. "Acquisti in rete", per "Servizi di Manutenzione immobili ed impianti di Amministrazioni/Enti non sanitari, del territorio della Regione Sicilia", con conseguente eliminazione dei tempi e carichi di lavoro relativi alle procedure di affidamento, tutto nel pieno rispetto dei criteri di trasparenza, di efficacia e di efficienza con conseguente ottimizzazione dell'attuazione degli interventi;

**CHE** con nota prot. n. 0024827/23 del 17/07/2023 è stata avanzata richiesta preliminare di fornitura al Consorzio Stabile SQM s.c.a r.l. per la prestazione di esecuzione delle V.V.S. su 21 edifici scolastici della Città Metropolitana di Messina, quali di seguito riportati in elenco:

Città Metropolitana di Messina					
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA - IV DIREZIONE - SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA					
ELENCO EDIFICI OGGETTO DI VERIFICHE VULNERABILITA' SISMICA					
Ord. di priorità	Codice AERES	PLESSO	ISTITUTO	Indirizzo	COMUNE
1	830480869	I.P. "Ettore Maiorana"	I.I.S. Verona Trento	Viale Giostra	MESSINA
2	830480870	Palestra "MAJORANA"	I.I.S. Verona Trento	Viale Giostra	MESSINA
3	830480871	Auditorium "MAJORANA"	I.I.S. Verona Trento	Viale Giostra	MESSINA
4	830480829	LICEO "AINIS"	I.I.S. AINIS	Via Antonello Freri	MESSINA
5	830483328	CUPPARI palestra	IIS MINUTOLI	S. Placido Calonerò	MESSINA
6	830272934	ITTC e GPIA "PUGLIATTI"	I.I.S. Pugliatti	Via Dei Cipressi	FURCI SICULO
7	830383197	Professionale per i Servizi Commerciali "CAMINITI-	I.I.S. Caminiti Trimarchi di S. Teresa Riva	Via Monte Bianco	LETOJANNI
8	830890878	Liceo "CAMINITI-TRIMARCHI"	I.I.S. Caminiti Trimarchi di S. Teresa Riva	Via Lungomare Centro	S. TERESA DI RIVA
9	830493186	I.P. e Alberghiero "Renato Guttuso"	I.I.S. R. Guttuso	Via Risorgimento 67	MILAZZO
10	830493193	I.P.S.A. "LEONTI"	I.I.S. Ferrari di Barcellona P.G.	Via Due Bagli	MILAZZO
11	830643160	IPSIA " G. Ferraris"	I.I.S. Enzo Ferrari di Barcellona P.G.	Via Garibaldi	PACE DEL MELA
12	830643165	IPSIA " G. Ferraris" (Laboratori)	I.I.S. Enzo Ferrari di Barcellona P.G.	Via Garibaldi	PACE DEL MELA
13	830052695	Liceo "VALLI" (palestra)	I.I.S. "MEDI"	Via degli Studi	BARCELLONA P.G.
14	830052696	Liceo "VALLI"	I.I.S. "MEDI"	Via degli Studi	BARCELLONA P.G.
15	830052705	ITT-LSSA "COPERNICO"	I.I.S. Copernico	VIA ROMA 250	BARCELLONA P.G.
16	830052706	ITT-LSSA "COPERNICO" Auditorium	I.I.S. Copernico	VIA ROMA 250	BARCELLONA P.G.
17	830052701	I.P.S.A.S.S. LEONTI	I.I.S. "Enzo Ferrari"	Vai Margi	BARCELLONA P.G.
18	830663162	IPIA "GEPI FARANDA"	I.I.S. Borghese Faranda	Via KENNEDY	PATTI
19	830603901	I.P.S. Commerciale "Merendino	I.I.S. Merendino di Capo D'Orlando	Piazza Roma 7	NASO
20	830913138	Liceo Artistico Regionale "CIRO ESPOSITO"	Liceo Artistico Regionale "CIRO ESPOSITO"	Via Perez	S. STEFANO DI CAMASTRA
21	830993465	I.T.E. Tomasi di Lampedusa	I.I.S. Tomasi di Lampedusa di S. Agata di Militello	Via Misericordia	TORTORICI

**CHE** a seguito della citata richiesta il Consorzio Stabile SQM s.c.a r.l., affidatario dell'appalto relativo alla Convenzione presente sulla piattaforma Consip s.p.a. "Acquisti in rete", denominata Servizi di manutenzione immobili e impianti di amministrazioni/enti non sanitari, ha accettato l'ordine ed ha eseguito un sopralluogo per operare le valutazioni relative ai fabbisogni di questo Ente;

# Città Metropolitana di Messina

**CHE** in data 31.07.2023 con prot. N. 0026710, a seguito dei sopralluoghi eseguiti, il Consorzio Stabile SQM s.c.a r.l. ha trasmesso alla Città Metropolitana di Messina il proprio Piano Dettagliato degli Interventi (PDI), in cui ha indicato, sulla base della RPF, le attività e la relativa stima economica, per l'importo di **€ 468.813,90** oltre cassa 4% ed IVA al 22% su un importo complessivo finanziato di **€ 604.207,36**;

**CHE** con D.D. n. 3026 del 02.08.2023 approva il preventivo del Consorzio Stabile SQM s.c.a r.l.;

**CHE** in data 03/08/2023 questa Città Metropolitana di Messina ha aderito alla Convenzione mediante emissione dell'ordinativo di fornitura perfezionato sul portale MEPA con cui ha approvato le attività rendendo efficace la scrittura tra le parti;

**CHE** la Società Consortile SQM Service s.c.a r.l., istituita per la gestione dei servizi previsti dalla Convenzione di che trattasi, comunica a questa Amministrazione, pervenuta in entrata prot. n. 27840/23 del 08/08/2023, che l'Impresa Consorziata esecutrice del Servizio **Verifiche di vulnerabilità sismica su edifici scolastici della Città Metropolitana di Messina – CUP B44D22003550006 – CIG derivato A000EA676A** è la **Lupo' Costruzioni s.r.l.**, rappresentata dall'ing. Domenico Lupo', n.q. Amministratore Unico e Legale Rappresentante, regolarmente iscritto all'Ordine degli ingegneri di Messina al nr. 3061 e che redigerà le **verifiche di vulnerabilità sismica**.

**CHE** con PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA DEL SERVIZIO in data **09 agosto 2023** il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, Arch. Caterina MARINO, ha disposto l'avvio dell'esecuzione del contratto in argomento, il cui termine stabilito fissava la relativa scadenza al **30/10/2023**;

**CHE** l'ultimazione del servizio si è concretizzata con l'ultima tranche di documentazione consegnata, a completamento della prestazione effettuata, trasmessa dal Consorzio Stabile SQM s.c.a r.l., con nota del 10/10/2023, acquisita al protocollo dell'Ente con n°0036047/23 del 10/10/2023 e, pertanto, nei termini contrattuali;

**TENUTO CONTO CHE** l'incarico per l'effettuazione delle verifiche tecniche dei livelli di sicurezza sismica ai sensi delle N.T.C. 2018 e s.m.i. e delle vigenti normative statali e regionali, deve comprendere l'attività di cui all'art.6 dell'elaborato "Richiesta di espletamento servizio", che prevede l'articolazione puntuale degli elaborati da produrre per ognuno dei 21 (ventuno) edifici scolastici oggetto di verifiche di vulnerabilità sismica;

**VISTO** lo studio di Vulnerabilità Sismica dei 21 edifici in esame redatto dall'affidatario dell'appalto, prodotto nei seguenti elaborati:

- a. Relazione tecnica con analisi storico-critica;
- b. Relazione geologica;
- c. Rilievo geometrico-strutturale e ubicazione prove;
- d. Indagini diagnostiche con caratterizzazione meccanica dei materiali;
- e. Relazione tecnica di valutazione dei livelli di vulnerabilità sismica compresa la verifica di stabilità dei pannelli murari;
- f. Tabulati di calcolo della verifica sismica;
- g. Classificazione del rischio sismico;
- h. Scheda di sintesi della verifica sismica di livello "2";
- i. Ipotesi d'intervento per l'eventuale adeguamento sismico e dei materiali utilizzabili con stima dei relativi costi.

**PRESO ATTO** delle risultanze contenute negli elaborati sopracitati, in particolare dall'allegato **h**, Scheda di sintesi di livello 2, per i 21 edifici presi in esame e per ogni unità strutturale che compone ogni plesso scolastico, si rilevano gli indici di rischio allo Stato Limite di Salvaguardia per la Vita (SLV), che si evidenziano nell'elenco di seguito riportato:

# Città Metropolitana di Messina



## CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA - IV DIREZIONE - SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

Codice AERES	PLESSO	ISTITUTO	Indirizzo	COMUNE	Unità Strutturali	INDICE DI VULNERABILITA' ALLO S.L.V.
830480869	I.P. "Ettore Maiorana"	I.I.S. Verona Trento	Viale Giorstra	MESSINA	CORPO A	0,206
"	I.P. "Ettore Maiorana"	I.I.S. Verona Trento	Viale Giorstra	MESSINA	CORPO B	0,206
"	I.P. "Ettore Maiorana"	I.I.S. Verona Trento	Viale Giorstra	MESSINA	CORPO C	0,206
"	I.P. "Ettore Maiorana"	I.I.S. Verona Trento	Viale Giorstra	MESSINA	CORPO D	0,206
"	I.P. "Ettore Maiorana"	I.I.S. Verona Trento	Viale Giorstra	MESSINA	CORPO E	0,206
"	I.P. "Ettore Maiorana"	I.I.S. Verona Trento	Viale Giorstra	MESSINA	CORPO F	0,206
830480870	Palestra "MAJORANA"	I.I.S. Verona Trento	Viale Giostra	MESSINA	PALESTRA	1,64
830480871	Auditorium "MAJORANA"	I.I.S. Verona Trento	Viale Giostra	MESSINA	AUDITORIUM	1,59
830480829	LICEO "AINIS"	I.I.S. AINIS	Via Antonello Freri	MESSINA	CORPO 1	0,324
"	LICEO "AINIS"	I.I.S. AINIS	Via Antonello Freri	MESSINA	CORPO 2	0,314
"	LICEO "AINIS"	I.I.S. AINIS	Via Antonello Freri	MESSINA	CORPO 3	0,206
"	LICEO "AINIS"	I.I.S. AINIS	Via Antonello Freri	MESSINA	CORPO 4	0,206
830483328	CUPPARI palestra	IIS MINUTOLI	S.Placido Calonerò	MESSINA	CORPO UNICO	0,208
830272934	ITTC e GPIA "PUGLIATTI"	I.I.S. Pugliatti	Via Dei Cipressi	FURCI SICULO	CORPO NUOVO IN C.A.	0,217
"	ITTC e GPIA "PUGLIATTI"	I.I.S. Pugliatti	Via Dei Cipressi	FURCI SICULO	CORPO VECCHIO AULE	0,217
"	ITTC e GPIA "PUGLIATTI"	I.I.S. Pugliatti	Via Dei Cipressi	FURCI SICULO	LABORATORI	NON AGIBILE
830383197	Professionale per i Servizi Commerciali "CAMINITI-TRIMARCHI"	I.I.S. Caminiti Trimarchi di S.Teresa Riva	Via Monte Bianco	LETOJANNI	CORPO UNICO IN MURATURA	0,243
830890878	Liceo "CAMINITI-TRIMARCHI"	I.I.S. Caminiti Trimarchi di S.Teresa Riva	Via Lungomare Centro	S. Teresa Riva	CORPO UNICO IN C.A.	0,22
830493186	I.P. e Alberghiero "Renato"	I.I.S. R. Guttuso	Via Risorgimento 67	MILAZZO	MURATURA	0,521
830493193	I.P.S.A. "LEONTI"	I.I.S. Ferrari di Barcellona P.G.	Via Due Bagli	MILAZZO		0,192
830643160	IPSA "G. Ferraris"	I.I.S. Enzo Ferrari di Barcellona P.G.	Via Garibaldi	PACE DEL MELA		0,698
830643165	IPSA "G. Ferraris" (Laboratori)	I.I.S. Enzo Ferrari di Barcellona P.G.	Via Garibaldi	PACE DEL MELA		1,4
830052695	Liceo "VALLI" (palestra)	I.I.S. "MEDI"	Via degli Studi	BARCELLONA P.G.		0,261
830052696	Liceo "VALLI"	I.I.S. "MEDI"	Via degli Studi	BARCELLONA P.G.		0,181-0,4
830052705	ITT-LSSA "COPERNICO"	I.I.S. Copernico	VIA ROMA 250	BARCELLONA P.G.		0,287-0,471
830052706	ITT-LSSA "COPERNICO" Auditorium	I.I.S. Copernico	VIA ROMA 250	BARCELLONA P.G.		0,205
830052701	I.P.S.A.S. LEONTI	I.I.S. "Enzo Ferrari"	Vai Margi	BARCELLONA P.G.	CORPI 1 - 2	0,133-0,25
830663162	IPIA "GEPI FARANDA"	I.I.S. Borghese Faranda	Via KENNEDY	PATTI	A	0,32
"	IPIA "GEPI FARANDA"	I.I.S. Borghese Faranda	Via KENNEDY	PATTI	B	0,23
830603901	I.P.S. Commerciale "Merendino"	I.I.S. Merendino di Capo D'Orlando	Piazza Roma 7	NASO	CORPO UNICO IN MURATURA	1,9
830913138	Liceo Artistico Regionale "CIRO ESPOSITO"	Liceo Artistico Regionale "CIRO ESPOSITO"	Via Perez	S. STEFANO DI CAMASTRA	CORPO IN MURATURA	0,248
"	Liceo Artistico Regionale "CIRO ESPOSITO"	Liceo Artistico Regionale "CIRO ESPOSITO"	Via Perez	S. STEFANO DI CAMASTRA	CORPO IN C.A.	0,248
830993465	I.T.E. Tomasi di Lampedusa	I.I.S. Tomasi di Lampedusa di S.Agata di Militello	Via Misericordia	TORTORICI	UNICO CORPO DI FABB	0,33

Pertanto nella quasi totalità dei plessi esaminati, risulta indispensabile realizzare interventi mirati ad incrementare la capacità delle strutture di rispondere adeguatamente alle azioni sismiche, in quanto tali indicatori non sono sufficienti per certificare l'idoneità delle strutture nei confronti dell'azione sismica.

Si

# Città Metropolitana di Messina

## CERTIFICA

la verifica di conformità delle prestazioni eseguite dal **Consorzio Stabile SQM s.c. a.r.l.**, per il tramite dell'Impresa Consorziata esecutrice del Servizio la **Lupo' Costruzioni s.r.l.**, relative all'esecuzione delle Verifiche di Vulnerabilità Sismica ai sensi dell'O.P.C.M. n°3274/2003 e delle indagini diagnostiche finalizzate alla valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici, sedi degli Istituti Secondari di secondo grado di proprietà della Città Metropolitana di Messina, ed in premessa evidenziati, in quanto realizzate nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali.

Il presente certificato viene firmato digitalmente dalle parti, inoltrato all'affidatario dell'appalto per la necessaria condivisione, accettazione per presa visione

Messina, 26 ottobre 2023

### IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE

*(Arch. Caterina MARINO)*

### CONSORZIO STABILE SQM S.C. A.R.L.

*(Arch. Antonino LEONARDI)*

### LA DITTA CONSORZIATA ESECUTRICE

*(Ing. Domenico LUPO')*

### IL R.U.P./RESP. SERVIZIO – TITOLARE E.Q.

*(Ing. Rosario BONANNO)*